ΑΝΩΤΑΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΝΩΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΣΤΟΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ τ.κ. 34100

EMAIL: adedy.eyboias@gmail.com

ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ: https://adedyeyboias.blogspot.com

Σελίδα Facebook: Νομαρχιακό Τμήμα ΑΔΕΔΥ Εύβοιας

ΧΑΛΚΙΔΑ Ο2 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2026

ΑΡΘΡΟ 23

Η Κυβέρνηση της ΝΔ με το μέρος των funds, σε βάρος των δανειοληπτών

Το Νομαρχιακό Τμήμα ΑΔΕΔΥ Εύβοιας καταγγέλλει την απαράδεκτη νομοθετική επιλογή της κυβέρνησης της Νέας Δημοκρατίας να προωθήσει, μέσω του άρθρου 23 του σχεδίου νόμου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, **μια ρύθμιση που ενίσχυε τη θέση των τραπεζών και των εταιρειών διαχείρισης απαιτήσεων (funds και servicers), σε βάρος των δικαιωμάτων των δανειοληπτών.**

Το άρθρο 23, στην παράγραφο 3, ανέφερε:

«Η σύμβαση ρύθμισης αποτελεί εκτελεστό τίτλο σύμφωνα με την περ. ζ) της παρ. 2 του άρθρου 904 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας (π.δ. 503/1985, Α΄ 182) για το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων».

Τι σήμαινε αυτό στην πράξη;

Στην περίπτωση που ένας εργαζόμενος ρυθμίσει το στεγαστικό του δάνειο με ένα fund και καθυστερήσει περισσότερες από τρεις δόσεις, το fund θα μπορούσε να ακυρώσει τη ρύθμιση και να απαιτήσει την αρχική οφειλή, αφαιρώντας όσα έχει ήδη πληρώσει.

Το πιο σοβαρό είναι ότι θα μπορούσε να χρησιμοποιήσει το ίδιο το συμφωνητικό για να ξεκινήσει διαδικασία κατάσχεσης και πλειστηριασμού, **χωρίς να χρειάζεται προηγουμένως διαταγή πληρωμής από δικαστήριο όπως σήμερα ισχύει !**

Είναι προκλητικό, σε μια περίοδο που οι εργαζόμενοι και τα νοικοκυριά ασφυκτιούν από την ακρίβεια, τους χαμηλούς μισθούς και τη στεγαστική κρίση, **η κυβέρνηση να επιλέγει να διευκολύνει ακόμη περισσότερο τα funds αντί να προστατεύει τους πολίτες.**

Η κυβέρνηση της ΝΔ οφείλει να απαντήσει: Για ποιο λόγο προώθησε μια τέτοια ευνοϊκή ρύθμιση για τα funds; **Ποια τελικά είναι η προτεραιότητά της; Η προστασία της πρώτης κατοικίας και των λαϊκών νοικοκυριών ή η διευκόλυνση των κατασχέσεων από τους χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς;**

Οι αντιδράσεις των Δικηγορικών Συλλόγων και η κοινωνική και πολιτική κατακραυγή οδήγησαν τελικά στην απόσυρση του άρθρου 23. **Η απόσυρση, όμως, δεν διαγράφει την πολιτική ευθύνη της κυβέρνησης για τη συγκεκριμένη νομοθετική επιλογή.**

Η κατοικία, η αξιοπρέπεια και η δικαστική προστασία δεν είναι προνόμια. Είναι δικαιώματα και δεν μπορούν να υποτάσσονται στα συμφέροντα των funds.

Για την Εκτελεστική Γραμματεία

Ο Πρόεδρος

Αυξωνίδης Άρης

6974125822

Ο Γραμματέας

Κωστίκας Γεώργιος

6972775381